

Estamos hartas de alquileres abusivos y especulación inmobiliaria.

¡Expropiación de pisos a bancos, fondos buitres y caseros rentistas!

¡El 5 de abril tomamos las calles en todo el Estado!

La lucha por el acceso a la vivienda se ha convertido en el primer foco de conflictividad para el Gobierno PSOE-Sumar desde que millones de personas tomamos las calles de las principales ciudades contra la especulación inmobiliaria.

Conseguir alquilar una vivienda digna y a un precio asequible se ha convertido en una pesadilla para millones de familias y jóvenes de la clase trabajadora. Con unos salarios miserables y atezados por la precariedad crónica, un sector mayoritario de la población se encuentra literalmente sometido al chantaje de los caseros rentistas, especuladores inmobiliarios, fondos buitres y bancos, que se forran a costa de empobrecernos cada día.

Los alquileres han experimentado una subida histórica del 14% en 2024, unos precios abusivos que nos ahogan. Familias que se dejan el 60% de sus ingresos para pagar su casa; la tasa de emancipación juvenil está en sus peores registros, porque la realidad es que cualquier joven que quiera irse de casa de sus padres debería invertir el 108% de su sueldo en un piso.

En estos momentos decenas de miles de caseros rentistas, que disponen de tres, cuatro, cinco o más viviendas, son quienes copan mayoritariamente el mercado del alquiler. A esto se suma que el alquiler vacacional y residencial de corta duración domina las zonas turísticas y se expande rápidamente a las zonas céntricas de muchas ciudades e incluso a barrios obreros, llenando los bolsillos de los fondos buitres y de muchos inversores privados, a la vez que desplazan a zonas periféricas, mal comunicadas y con abundancia de infraviviendas a decenas de miles de familias obreras.

Pedro Sánchez, Yolanda Díaz y sus socios parlamentarios han claudicado completamente ante los intereses de estos parásitos.

Las cifras lo dicen todo. La Vivienda de Protección Oficial (VPO) está completamente parada: entre enero y septiembre de 2023 solo se finalizaron 5.441 en todo el Estado. Pero también lo está la

construcción de nuevas viviendas en general, con el resultado de un déficit de más de 600.000, según el Banco de España. Los inversores inmobiliarios prefieren el enriquecimiento fácil, comprando vivienda y edificios de segunda mano para especular y hacerse de oro alquilándola después a precios desorbitados.

Pero es que además de no construir vivienda pública, ni poner límites a la burbuja especulativa de los alquileres, el Gobierno del PSOE y Sumar miente descaradamente cuando habla de la “prohibición de desahucios” a personas vulnerables. ¡Solo en el primer trimestre de 2023 fueron expulsados de sus hogares por la imposibilidad de pagar alquileres abusivos 5.443 inquilinos!

El Gobierno del PSOE-Sumar y su ministra de Vivienda, Isabel Rodríguez, no solo no han hecho nada por crear un parque de vivienda pública a precios asequibles, sino que ha traicionado todas sus promesas cediendo ante estos parásitos, que aprovechándose de un mercado completamente desregulado se enriquecen sin el menor escrúpulo.

El ejemplo de cómo actúa el PSOE se ha visto claramente en el ayuntamiento de Barcelona, del PSC. Ante la enorme presión social fruto de la movilización vecinal para evitar la ejecución de un desahucio en Casa Orsola, ha comprado el edificio. En lugar de prohibir por ley los desahucios o expropiar sin indemnización estos pisos al fondo buitres Lioness —el cual había pagado por el inmueble por 5,4 millones—, le ha comprado el edificio por 9,2 millones. Es decir, que el Ayuntamiento del PSC, con el apoyo de los Comunes, ha regalado casi 4 millones de dinero público a este fondo buitres.

El terremoto de movilizaciones multitudinarias de los últimos meses ha hecho temblar a rentistas y fondos de inversión. No hay tiempo que perder. Tenemos que agudizar la presión desde las calles, la organización inquilina y la lucha colectiva, avanzar hacia la huelga de alquileres y confluir en una gran huelga general. No puede ser

que los grandes sindicatos miren para otro lado y no hagan nada ante esta emergencia social. ¡Hay que obligar al Gobierno central y al de las CCAA a tomar medidas drásticas que garanticen el derecho a un techo digno!

Por ello desde el Sindicato de Estudiantes convocamos y participaremos masivamente en la gran jornada estatal de lucha del 5 de abril convocada por el Sindicato de Inquilinas y en las movilizaciones de ese día en todo el Estado.

La especulación de la vivienda ha llegado a un punto límite. Es el reflejo de la putrefacción del capitalismo. Nos obligan a trabajar por una miseria y nos roban nuestro salario con una inflación y unos alquileres descontrolados. ¡No lo podemos consentir!

**¡Fuera la vivienda
del mercado privado!**